

VOTRE CONTACT
SARL CADR'IMMO
Tél. : 03 80 54 23 10
contact@cadrिमмо.fr
www.cadrिमмо.fr
46, Rue Chabot Charny
21000 DIJON

CADR'IMMO
Offre de : Vente
Référence : 1307
Date de l'annonce : 30/05/2025

Maison Dijon - 399 000 €

21000 Dijon



DESCRIPTION

DIJON - Sur les hauteurs au calme belle maison de 2005, comprenant grande pièce à vivre avec poêle à bois, cuisine ouverte, une chambre, un cellier, une salle d'eau et un wc ind. A l'étage, salle de bains, 4 chres, wc. Maison de 135.95m² hab sur un terrain de 429 m². Garage avec un étage de stockage. Piscine Chauffée. DPE : C / C. AGENCE CADR'IMMO 03 80 54 23 10 Frédéric PINATON (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 135 m²
Nb pièce(s) : 7
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 2005
Nb chambre(s) : 5
Energie : Gaz
Numéro de mandat : 3377
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Surface Carrez : 135.95 m²
Cuisine : équipée
Jardin : privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Taxe foncière : 2 991 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1550 € et 2140 € par an

DPE / GES



