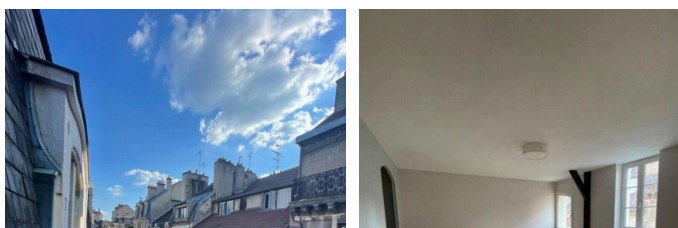


VOTRE CONTACT
SARL CADR'IMMO
Tél. : 03 80 54 23 10
contact@cadrmmo.fr
www.cadrmmo.fr
46, Rue Chabot Charny
21000 DIJON

CADR'IMMO
Offre de : Vente
Référence : 593
Date de l'annonce : 09/05/2022

Appartement Dijon 3 pièce(s) 72.12 m2 - 239 000 €

21000 Dijon



DESCRIPTION

Dijon hyper centre rue des Godrans, appartement dans copropriété en parfait état, agréable type 3 au 2ème et dernier étage. Comprenant : belle pièce de vie de 25,44 m² carrez, cuisine équipée, 2 chambres, salle d'eau, local à vélo accès direct place du marché par l'arrière de la copropriété. Cave. Nb lots hab/bureau : 21/ charges copro annuelle 1390 euros. DPE : C AGENCE CADR'IMMO 03.80.54.23.10 Copropriété de 40 lots - dont 21 lots habitation. Charges annuelles : 1250 euros. Frédéric PINATON (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

INFORMATIONS

Surface habitable : 72 m²
Nb pièce(s) : 3
Mode de chauffage : Radiateur
Année de construction : 1990
Nb chambre(s) : 2
Energie : électricité
Numéro de mandat : 3074
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Surface Carrez : 72.12 m²
Cuisine : équipée

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Taxe foncière : 1 203 €
Nombre de lots : 40
ALUR - copropriété plan de sauvegarde :
Charges copropriété : 104 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 720 € et 1000 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES

