

VOTRE CONTACT  
SARL CADR'IMMO  
Tél. : 03 80 54 23 10  
contact@cadrिमмо.fr  
www.cadrिमмо.fr  
46, Rue Chabot Charny  
21000 DIJON

CADR'IMMO  
Offre de : Vente  
Référence : 912  
Date de l'annonce : 09/09/2023

## MAISON CONTEMPORAINE DE PLAIN PIED - 499 000 €

Exclusivité

21110 Breteniere



### DESCRIPTION

BRETENIERE / commune de la Métropole desservie par les bus Maison contemporaine de plain pied impeccable, proposant une belle pièce de vie très lumineuse donnant accès par une large porte fenêtre à galandage sur une terrasse exposée Ouest, une cuisine équipée américaine donne également sur cette extérieur, 5 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative , + une vaste salle de bain et 1 seconde salle d'eau, Cellier , buanderie, garage . Fenêtres en alu , volets roulants électriques, chauffage par PAC + clim réversible. A saisir !!!! DPE en cours. AGENCE CADR'IMMO 03.80.54.23.10

### INFORMATIONS

Surface habitable : 170 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 7  
Mode de chauffage : Au sol  
Nb salle de bain : 1  
Année de construction : 2021  
Nb chambre(s) : 5  
Nb stationnement : 3  
Type de stationnement : Extérieur  
Surface terrain : 589 m<sup>2</sup>  
Numéro de mandat de vente : 3186  
Type de chauffage : Individuel  
Salle d'eau : 1  
Cuisine : Américaine  
Garage  
Jardin privatif  
Terrasse

### HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

DPE / GES



