

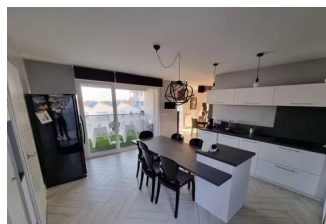
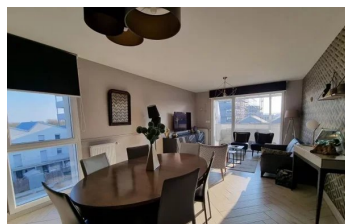
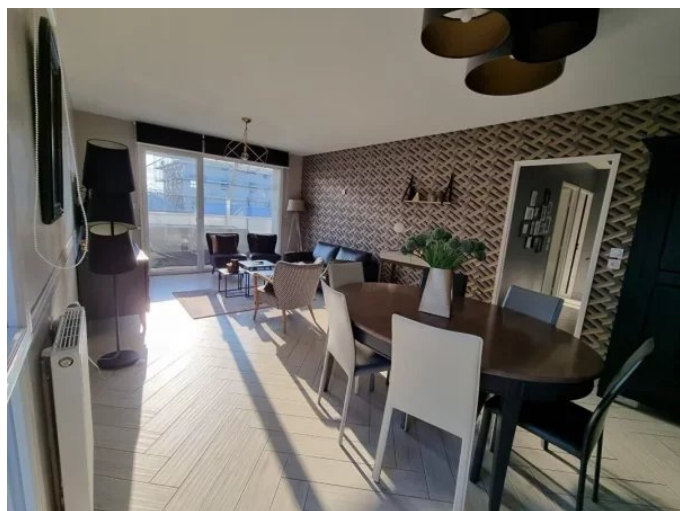
VOTRE CONTACT
SARL CADR'IMMO
Tél. : 03 80 54 23 10
contact@cadrimmo.fr
www.cadrimmo.fr
46, Rue Chabot Charny
21000 DIJON

CADR'IMMO
Offre de : Vente
Référence : 757
Date de l'annonce : 01/02/2023

Appartement Dijon 5 pièce(s) - 358 500 €

Exclusivité

21000 Dijon



DESCRIPTION

DIJON / ECO QUARTIER -LES MARAICHERS En dernier étage avec ascenseur, superbe T5 d'environ 108m² comp cuisine équipée donnant sur loggia vue très dégagée, cellier, séjour double très ensoleillé accès terrasse plein Sud, 2 chbres et une salle d'eau + une suite parentale avec salle d'eau privative. Climatisation, volets roulants élec, équipement Schmidt. 2 Places de pkg couvertes. DPE/B. Charges copro 2600 euro s/an. Chauff urbain. copro 2020 comp 47 lots pas de procédure. AGENCE CADR'IMMO 03.80.54.23.10 Copropriété de 47 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2600 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 108 m²
Nb pièce(s) : 5
Mode de chauffage : Radiateur
Année de construction : 2020
Nb chambre(s) : 3
Nb stationnement : 2
Type de stationnement : Couvert
Numéro de mandat de vente : 3139
Type de chauffage : Collectif
Salle d'eau : 2
Surface Carrez : 107.41 m²
Cuisine : équipée
Balcon
Ascenseur

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 47
ALUR - copropriete plan de sauvegarde :
Charges copropriété : 217 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 840 € et 1220 € par an

VOTRE AGENCE

Cadr'immo - 46, Rue Chabot Charny 21000 Dijon - Tél : 03 80 54 23 10 - Mail : contact@cadrिमmo.fr