

Exclusivité

**CADR'IMMO**  
Offre de : Vente  
Référence : 408  
Date de l'annonce : 02/09/2021

## Maison Orgeux 6 pièce(s) 113 m2 - 259 000 €

21490 Orgeux



### DESCRIPTION

DIJON NORD 10MN Pour investisseurs, maison jumelée type 6 en copropriété actuellement loué 1120 euros , en parfait état, comp entrée, cuisine équipée ouverte sur séjour dble, une chambre avec salle d'eau, wc séparé, à l'étage trois chambres, une salle de bain, wc séparé. Garage + 2 Places de pkg. Pas de procédure, charges de copro 200 euros/ an. DPE /D. AGENCE CADR'IMMO 03.80.54.23.10 Copropriété de 6 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 200 euros.

### INFORMATIONS

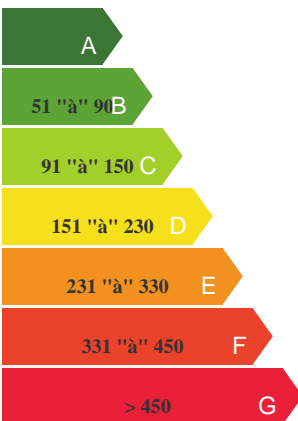
**Surface :** 113 m<sup>2</sup>  
**Nb pièces :** 6  
**Type de chauffage :** Radiateur  
**Nb salle de bain :** 1  
**Année de construction :** 2000  
**Nb chambre :** 4  
**Energie :** Gaz  
**Nb stationnement :** 2  
**Type de stationnement :** Garage  
**Surface terrain :** 180 m<sup>2</sup>  
**Numéro de mandat de vente :** 3016  
**Garage**  
**Jardin privatif**  
**Terrasse**  
**Interphone**

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge du vendeur**  
**Nombre de lots :** 6  
**ALUR - copropriete plan de sauvegarde :**  
Charges copropriété : 17 €



DPE



**D**

VOTRE AGENCE

Cadr'immo  
46, Rue Chabot Charny 21000 Dijon  
Tél : 03 80 54 23 10  
Mail : contact@cadrimmo.fr