

VOTRE CONTACT
SARL CADR'IMMO
Tél. : 03 80 54 23 10
contact@cadrmmo.fr
www.cadrmmo.fr
46, Rue Chabot Charny
21000 DIJON

CADR'IMMO
Offre de : Vente
Référence : 1425
Date de l'annonce : 14/01/2026

Maison Longvic - 268 000 €

Exclusivité

21600 Longvic



DESCRIPTION

LONGVIC POMMERETS Maison jumelée d'environ 100m² type 5 sur sous sol comprenant une entrée, un séjour double avec une cuisine équipée ouverte, trois chambres une salle d'eau avec baignoire et douche, wc séparé, à l'étage deux chambres desservies par une mezzanine. Maison sur une très grande parcelle quasi 1000m², chambre à l'étage climatisée. Prévoir rafraichissements mais très beau potentiel. DPE/D. Chauff gaz. AGENCE CADR'IMMO 03.80.54.23.10 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 101 m²
Nb pièce(s) : 6
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1960
Nb chambre(s) : 5
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 970 m²
Numéro de mandat : 3440
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Américaine
Garage
Cave
Jardin privatif

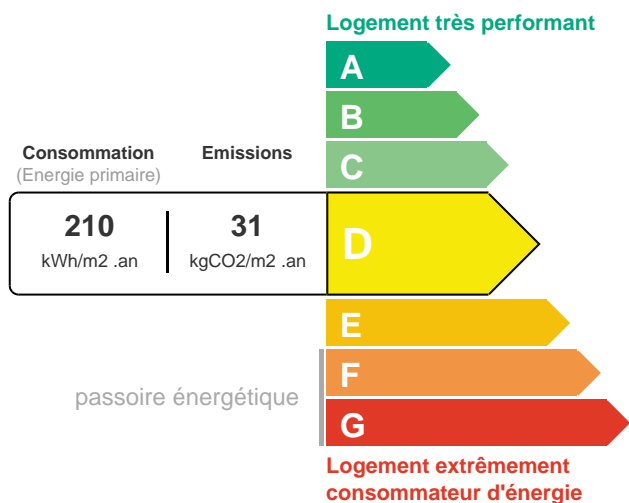
HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Taxe foncière : 1 691 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 2020 € et 2800 € par an

DPE / GES



VOTRE AGENCE

Cadrimmo - 46, Rue Chabot Charny 21000 Dijon - Tél : 03 80 54 23 10 - Mail : contact@cadrimmo.fr